



Amtsgericht: Hamburg (Mitte)
Aktenzeichen: 71 K 2-20
Versteigerungstermin: Dienstag, 03.08.2021, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Vereinigte 5 Hamburger Logen, Welckerstraße 8, 20354 Hamburg](#)
Saal: Goethesaal
Verkehrswert: 113.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Heider Straße 27, 20251 Hamburg
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



[Bitte beachten Sie den nachfolgenden Link:](#)

[Sitzungspolizeiliche Verfügung des Amtsgerichtes Hamburg \(Mitte\) \(pdf-Datei\)](#)

Der Einlass beginnt um 09.15 Uhr.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Eppendorf Blatt 10353 BV 1

2.406 / 100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Eppendorf, Flurstück 1641

Gebäude- und Freifläche Wohnen, Heider Straße 27

Größe: 353 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung und dem Bodenraum, SE-Nr. 17.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

1-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss eines Mehrfamilienhauses mit 17 Wohneinheiten, Baujahr 1977, 24 m², Flur, Bad, Wohn- und Schlafräum mit offener Kochnische laut Grundrissplan. Das Bestehen eines Mietverhältnisses konnte nicht in Erfahrung gebracht werden. Das Wohngeld ist vierteljährlich i.H.v. 500,98 € zu zahlen. *Eine Innenbesichtigung hat nicht stattgefunden.*

Verkehrswert: 113.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.01.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.