



Amtsgericht: Ahrensburg  
Aktenzeichen: 70 K 16-20  
Versteigerungstermin: Freitag, 24.09.2021, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Königstraße 11, 22926 Ahrensburg](#)  
Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: Siehe Text  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Im Hölk 34, 23843 Bad Oldesloe  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 23,00 EUR  
anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben  
werden bzw. kommerziell genutzt werden.



**Hinweis:**

Es wird gebeten, einen eigenen Mundschutz zum Termin mitzubringen. Bitte erscheinen Sie mindestens 30 Minuten vor dem Termin im Gericht. Im Sitzungssaal sind aus aktuellem Anlass derzeit eingeschränkte Kapazitäten vorhanden. Bei Bedarf wird der Zutritt der Öffentlichkeit unter Umständen auf Verfahrensbeteiligte und Bietinteressenten, die eine Bietsicherheit eingezahlt haben oder nachweisen können, beschränkt werden.

---

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Bad Oldesloe Blatt 2395 BV Nr. 3

lfd. Nr. 1

Gemarkung Bad Oldesloe, Flur 004, Flurstück 87/17

Gebäude- und Freifläche, Im Hölk 34

Größe: 257 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mittelreihenhaus, Baujahr ca. 1973, nicht unterkellert, Wohnfläche ca. 121 m<sup>2</sup>, Sanierungsarbeiten erforderlich, *keine Innenbesichtigung*, unbewohnt.

**Verkehrswert: 216.500,00 €**

- Eingetragen im Grundbuch von Bad Oldesloe Blatt 2395 BV Nr. 4/zu 3

1/5 Miteigentumsanteil an lfd. Nr. 2

Gemarkung Bad Oldesloe, Flur 004, Flurstück 87/12

Gebäude- und Freifläche, Im Hölk

Größe: 195 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Kfz-Stellplatzfläche.

**Verkehrswert: 10.500,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.10.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.