ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Bad Segeberg
Aktenzeichen:	14 K 20-20
Versteigerungstermin:	Dienstag, 24.08.2021, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Am Kalkberg 18, 23795 Bad Segeberg
Saal:	3, Sitzungssaal
Verkehrswert:	107.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Adlerstraße 25, 23812 Wahlstedt
Gutachten:	Kostenfreies Gutachten zum Download Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Aufgrund der Corona-Pandemie ist der Zugang zum Amtsgericht beschränkt.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Wahlstedt Blatt 100 BV Nr. 1

Gemarkung Wahlstedt, Flur 009, Flurstück 2/6
Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche, Adlerstraße 25
Größe: 157 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Bebaut mit einem Einfamilienwohngebäude (Reihenmittelhaus), vollunterkellert (46 m²), Erdgeschoss (Wohn- und Esszimmer, Küche, WC-Raum), Obergeschoss (3 Zimmer, Badezimmer), Wohnfläche ca. 94 m², Satteldach ohne Ausbau, Baujahr 1962, Instandsetzungsrückstand und vorhandene Mängel wurden mit 15.000,00 € veranschlagt.

Verkehrswert: 107.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.09.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

Die Sicherheitsleistung in bar ist nicht mehr möglich.

Zur Sicherheitsleistung sind neben Bankbürgschaften auch Bundesbankschecks und Verrechnungsschecks geeignet, die frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellt und im Inland zahlbar sind.

Ferner kann Sicherheitsleistung durch Überweisung erfolgen, ca. eine Woche vor dem Zwangsversteigerungstermin bei der
Deutschen Bundesbank Hamburg

Finanzministerium Schleswig-Holstein -Landeskasse-
IBAN: DE42 2000 0000 0020 2015 21
BIC: MARKDEF1200
unter Angabe: Amtsgericht Bad Segeberg, Az. 14 K 20/20, Debitor: 9000037807